



平成25年7月23日

各位

会社名 株式会社東京機械製作所

代表者名 代表取締役社長 芝 良計

(コード番号：6335 東証第1部)

問合せ先 執行役員経理部長兼総務部長 根本 伸

(TEL 03-3451-8154)

固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、平成25年7月23日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。また、これに伴い、特別利益を計上する見込みとなりましたので、併せてお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

保有資産の有効活用及び財務体質の改善による財務基盤の強化を図るため。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価格	帳簿価格	現況
川崎市中原区新丸子東三丁目1200番他 土地 3,213.08㎡ 建物 17,770.96㎡ (延床面積)	9,038百万円	4,791百万円	賃貸用不動産 (TKS 武蔵小杉ビル)

3. 譲渡先の概要

名 称	合同会社 KRF41
所 在 地	東京都港区新橋二丁目2番9号
代表者の役職・氏名	代表社員 一般社団法人 KRF 職務執行者 石本 忠次
事業内容	1. 不動産の取得、保有、処分、賃貸及び管理 2. 不動産信託受益権の取得、保有、処分
資本金	100万円
設立年月日	平成25年6月3日
当社と譲渡先の関係	特にありません。

4. 譲渡の日程

平成25年7月23日 取締役会決議
平成25年7月30日 契約締結(予定)
平成25年7月30日 物件引渡し(予定)

5. 今後の見通し

上記固定資産の譲渡に伴い、当社は平成26年3月期第2四半期において、諸費用を除いた特別利益約37億円を計上する見通しでございます。

なお、平成26年3月期業績予想につきましては、現在精査中であり、平成25年8月13日に発表予定でございます。

以 上